

# LEILÃO ELETRÓNICO

INÍCIO 01/07/2024 - 11H00

FIM 22/07/2024 - A PARTIR DAS 10H00

VISITAS  
POR MARCAÇÃO

A LEILOEIRA FORENSE, LDA. | Rua Carlos Reis, n.º. 20 A | 1600-033 Lisboa  
Tel. 213477953 - T.M. 969097121 | [www.cleiloeiraforense.pt](http://www.cleiloeiraforense.pt)



LOTE	ÁREA	DESCRIÇÃO	ARTIGO	FREGUESIA	VALOR DE VENDA
4	345M2	323	1438	SAGRES	€639,45
5	368M2	324	1439	SAGRES	€680,05
6	345M2	325	1440	SAGRES	€639,45
7	345M2	326	1441	SAGRES	€639,45
8	414M2	327	1442	SAGRES	€830,96
9	345M2	328	1443	SAGRES	€639,45
10	345M2	329	1444	SAGRES	€639,45
11	368M2	330	1445	SAGRES	€680,05
12	330M2	331	1446	SAGRES	€609,00
13	374M2	332	1447	SAGRES	€690,20
14	352M2	333	1448	SAGRES	€649,60
15	352M2	334	1449	SAGRES	€649,60
22	412M2	341	2776	SAGRES	€761,25
93	779M2	412	1492	SAGRES	€1.569,07
100	700M2	419	1494	SAGRES	€1.379,52

#### CONDIÇÕES DE VENDA

1. O registo é obrigatório no nosso site [www.cleiloeiraforense.pt](http://www.cleiloeiraforense.pt)
  2. Ao valor de arrematação são acrescidos, a comissão de 5% para a agência e, sobre esta, 23% de I.V.A.
  3. Com a arrematação será notificado o arrematante para proceder ao pagamento de 20% do preço e a comissão, no prazo de 08 dias.
  4. O remanescente do preço será pago na data da escritura, a qual terá lugar no prazo máximo de 60 dias.
- Nota: Extrato das condições de venda, não dispensa a consulta das restantes condições no nosso site.

O Alvará de loteamento foi suspenso, pelo que não é possível construir nos lotes

Insolência de ACOMAVE  
INVESTIMENTOS E COMÉRCIO, S.A.  
Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa  
Juízo de Comércio de Lisboa - Jul 1  
Processo de insolência n.º. 1176/14.5TYLSB