

LEILÃO ELETRÓNICO

Insolvência de José Fernando de Medeiros Pacheco
Tribunal Judicial da Comarca dos Açores
Juízo Local Cível da Ribeira Grande – Juiz 1
Processo de Insolvência nº. 388/18.7T8RGR



A LEILOEIRA FORENSE, LDA.
Rua Carlos Reis, n.º 20 – A
1600-033 Lisboa
Tel. 213477953 - T.M. 969097121
www.aleiloeiraforense.pt

INÍCIO 24/04/2023, ÀS 11H00 | FIM 15/05/2023, ÀS 15H00



**VALOR MÍNIMO DE VENDA
€ 31.647,06**

VERBA Nº. 1

Prédio urbano situado em Achadinha, Rua Direita, Nordeste, Ilha de São Miguel, Açores, composto de Casa Alta e Quintal, com a área total de 742 M², descrito na Conservatória do Registo Predial do Nordeste sob o nº. 703 da freguesia de Achadinha, inscrito na matriz sob o artigo, 84.



**VALOR MÍNIMO DE VENDA
€ 11.058,82**

VERBA Nº. 2

Prédio rústico situado em Achadinha, Rua Direita, Nordeste, Ilha de São Miguel, Açores, com a área total de 4.179 M², descrito na Conservatória do Registo Predial do Nordeste sob o nº. 699 da freguesia de Achadinha, inscrito na matriz sob o artigo, 1621

N:B - A Construção referida na descrição foi Demolida.

CONDIÇÕES DE VENDA:

1. O registo é obrigatório no nosso site www.aleiloeiraforense.pt
2. Ao valor de arrematação são acrescidos, a comissão de 5% para a agência e, sobre esta, 23% de I.V.A.
3. Com a arrematação será notificado o arrematante para proceder ao pagamento de 20% do preço e a comissão, no prazo de 05 dias.
4. O remanescente do preço será pago na data da escritura, a qual terá lugar no prazo máximo de 60 dias.

Nota: Extrato das condições de venda, não dispensa a consulta das restantes condições no nosso site.